

一戸建	価格 3,580 (非課税) 万円	交通 京急大師線 「東門前」駅 徒歩17分 JR「川崎」駅 バス17分 「四谷下町」停 徒歩1分	所在 (住所表示) 川崎市川崎区四谷下町
-----	-------------------------------------	--	--------------------------------

<p>~学校・公園至近の子育てに適した住環境</p> <p>戸建 川崎区四谷下町</p>   <p>土地面積 48.65m² / 建物面積 77.00m² / 2011年11月建築</p> <p>追い炊き 洋室換気乾燥機 食洗機 TVモニター付インターホン 公園徒歩5分以内</p>	
<p>~おすすめポイント~</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 全室南西向きにつき日当たり良好！ ◆ 間口約8m 南西側4m公道に接道 ◆ 3階洋室2部屋に大型のクローゼットあり ◆ 前面道路はL字路につき車の出入れ簡単 ◆ 奥行のあるキッチンカウンターで お店やBar感覚の食事を楽しめます♪ ◆ 使い勝手の良い造付の大型食器棚付 ◆ 1階・3階の居室部分は落ち着いたブラウン、 LDKはホワイトのフローリング材を使用 <p>生活伝言板</p> <p>四谷小学校:徒歩約1分(約35m) 南大師中学校:徒歩約4分(約250m) ローソン川崎四谷上町店:徒歩約3分(約220m) マルエツ出来野店:徒歩約9分(約700m) コストコ川崎:徒歩約10分(約800m) 四谷ゆめ公園:徒歩約2分(約140m)</p>	<p>所有権 (公簿) 48.65 m² (14.71 坪)</p> <p>地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 接道方位・道路幅員 (南西側約4m公道) 道路面より (— m高・低) 補装 (アスファルト)</p> <p>構造 (木造スレートぶき3階建) 建築 (2011年11月) 増改築 (—) 1階 (19.87 m²) 2階 (29.19 m²) 3階 (27.94 m²) 合計 (公簿) 77 m² (23.29 坪) 間取り (3LDK)</p> <p>建ぺい率 60 % 容積率 200 %</p> <p>用途地域 (準工業地域) 高度地区 (20m第3種高度) 防火地域 (準防火) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (川崎市建築条例、日影規制)</p> <p>水道 (公営) ガス (都市ガス) 污水 (本下水) 雑排水 (本下水) 駐車スペース (有)</p> <p>現況 (居住中) 期日 (2021年12月以降)</p> <p>備考</p>

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

 <p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売</p> <p>大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>川崎センター</p> <p>〒210-0007 川崎市川崎区駅前本町11-1-9F</p> <p>044-210-4311 FAX 044-210-4312</p>	<p>物件No. GH15098</p> <p>取引態様 (媒介)</p> <p>担当 高橋 検印 </p>
--	---	---

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

