

速報

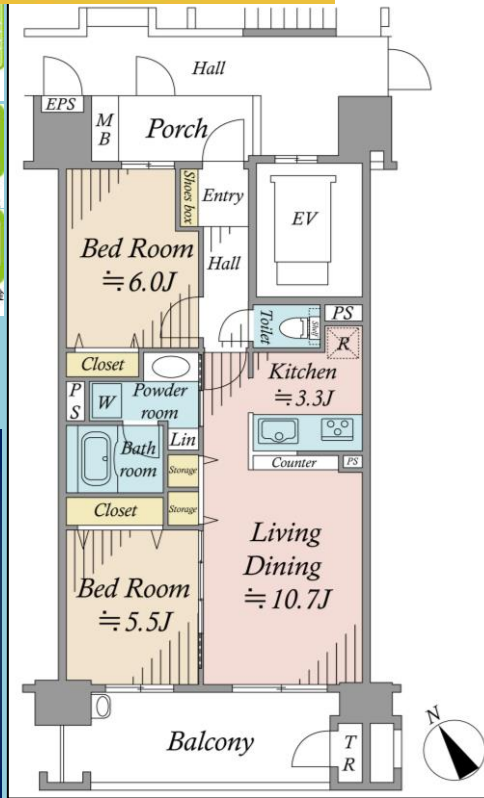
# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

日端」駅徒歩9分  
久」駅徒歩8分

名称 **コスモ田端ロイヤルフォールム**  
( 階 )

使用細則有)



- 平成18年2月建築
- JR山手線・京浜東北線「田端」駅徒歩9分  
JR宇都宮線・高崎線「尾久」駅徒歩8分
- カウンターキッチンで家族との会話も楽しめます。
- 雨の日でもお洗濯に困らない浴室暖房換気乾燥機付
- リビング・ダイニング・キッチンには、足元から暖める床暖房
- 安心安全のオートロックセキュリティ
- ペット飼育可(使用細則有)
- ご不在時に便利な宅配BOXあり
- バルコニーにはトランクルーム有(専有面積に含まれています。)
- 近隣にはスーパー等商業施設多数

生活伝言板

滝野川第四小学校・・・約560m(徒歩7分) 田端中学校・・・約1,470m(徒歩19分)  
オリンピック西尾久店・・・約240m(徒歩3分) 業務スーパー田端店・・・約290m(徒歩4分)

所在	(住所表示) 北区田端新町3-17-1
土地	権利形態 面積(公簿) m <sup>2</sup> 共有持分 / 用途地域 ( 商業地域・準工業地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 2LDK ) 総戸数 ( 68 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造地上10階建 ) 建築 ( 2006年2月 )
物	分譲会社 ( 株式会社リクルートコスモス ) 施工会社 ( 川口土木建築工業株式会社 ) 管理会社 ( 大和ライフネクスト株式会社 ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 円 ) 修繕積立金 ( 月額 円 ) その他 ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 円 )
施設	駐車場 空無 ( 月額 18,000円～24,000円 ) 駐輪場 有 給湯 ( ガス給湯器 ) 雑排水 ( 公共下水 ) ガス ( 都市ガス ) エレベーター ( 有 )
引渡	現況 ( 居住中 ) 期日 ( 相談 )
備考	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊邑91ビル 3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. GA90383

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 宇佐見 検印 ( 中山 )