

01 マンション 東京メトロ 北綾瀬 2,480 万円
セザールパークサイド綾瀬

◆東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩7分
◆2LDK+S(納戸)+ロフト付き
◆最上階角部屋、南向きにつき、眺望・風通・日当たり良好

■所在／足立区加平3丁目
■交通／東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩7分
■専有／72.72㎡(21.99坪) ■バルコニー／6.93㎡
※専有面積にロフト面積10.50㎡含む ■構造／RC造7階建6階部分
■間取／2LDK+S(納戸) ■建築／1997年3月 ■管理員／日勤
■管理費／月額16,650円 ■修繕積立金／月額11,100円(媒介)
ネットNo.FR50990



02 マンション JR常磐緩行線 金町 3,088 万円
クレストフォルム金町ビューフォート

◆67.19㎡
◆2LDK+S+WIC
◆南西角住戸
◆2面バルコニー
◆敷地内駐車場100%完備

■所在／葛飾区金町4丁目 ■交通／JR常磐緩行線「金町」駅徒歩10分
■専有／67.19㎡(20.32坪) ■バルコニー／5.70㎡
※サービスバルコニー面積2.10㎡
■構造／SRC造15階建2階部分 ■間取／2LDK+S(納戸)
■建築／2006年8月 ■管理員／巡回 ■管理費／月額13,400円
■修繕積立金／月額11,800円(媒介)
ネットNo.FR02326



03 マンション JR常磐緩行線 金町 3,280 万円
メディオンセンターレジデンス

◆リビングダイニング約11.5帖
◆専用ポーチ約5.83㎡
◆東向き住戸・トランクルーム付
◆ペット飼育可(細則有り)

■所在／葛飾区南木元3丁目 ■交通／JR常磐緩行線「金町」駅徒歩12分
■専有／70.87㎡(21.43坪) ■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造15階建4階部分 ■間取／3LDK ■建築／2005年2月
■管理員／常勤 ■管理費／月額11,700円 ■修繕積立金／月額9,840円
■その他／月額4,875円(媒介)
ネットNo.FR1253



04 マンション 東京メトロ 南北線 王子神谷 3,680 万円
オーベルグランディオハートアイランド

◆13階部分、眺望良好です
◆東向き、86.20㎡の3LDKタイプ
◆浴室1620タイプ(窓有)

■所在／足立区新田3丁目 ■交通／東京メトロ南北線「王子神谷」駅徒歩20分
■専有／86.20㎡(26.07坪) ■バルコニー／15.20㎡
■構造／RC造15階建13階部分 ■間取／3LDK ■建築／2011年2月
■管理員／日勤 ■管理費／月額11,100円 ■修繕積立金／月額8,610円
■駐車場空有／月額8,000円 ■その他／月額1,603円(媒介)
ネットNo.FR53834



05 マンション JR常磐線 三河島 3,730 万円
モア・クレスト荒川公園ソレイユ館

◆JR常磐線「三河島」駅徒歩7分
◆南向き
◆カウンターキッチン
◆宅配ボックス
◆オートロック
◆TVモニター付インターホン
◆ペット飼育可(細則あり)

■所在／荒川区荒川3丁目 ■交通／JR常磐線「三河島」駅徒歩7分
■専有／67.57㎡(20.43坪) ■バルコニー／9.78㎡
■構造／SRC造12階(地下1階)建3階部分
■間取／3LDK ■建築／1999年2月 ■管理員／日勤
■管理費／13,287円 ■修繕積立金／10,026円(媒介)
ネットNo.FR93843



06 マンション 京成本線 千住大橋 4,490 万円
AQUA VISTA

◆リバーフロント・南最前列のランドマークレジデンス
◆大型複合商業施設「ボンテポルタ千住」徒歩2分(約160m)
◆大型収納可能なマルチクローゼットあり
◆ペット飼育可(細則あり)

■所在／足立区千住橋戸町 ■交通／京成本線「千住大橋」駅徒歩3分
■専有／74.63㎡(22.57坪) ■バルコニー／11.16㎡
■構造／RC造16階建3階部分 ■間取／3LDK
■建築／2015年2月 ■管理員／日勤
■管理費／月額10,500円 ■修繕積立金／月額7,770円
■その他／月額2,243円(媒介)
ネットNo.FR53682



07 マンション 京成本線 千住大橋 4,680 万円
オーベルグランディオ千住大橋エアーズ

◆京成本線「千住大橋」駅徒歩4分
◆2014年12月築
◆ゲストルームなど充実した共用施設

■所在／足立区千住緑町1丁目 ■交通／京成本線「千住大橋」駅徒歩4分
■専有／68.38㎡(20.68坪) ■バルコニー／12.20㎡
■構造／RC造15階建8階部分 ■間取／3LDK ■建築／2014年12月
■管理員／日勤 ■管理費／月額10,200円
■修繕積立金／月額5,470円 ■その他／月額1,260円(媒介)
ネットNo.FR83005



08 マンション JR常磐線 南千住 4,730 万円
東京フロンティアシアターバンフォートイーストブロック

◆南向きの明るいお部屋です
◆85.73㎡、3LDKタイプ
◆ペット飼育可(細則有)
◆フリークロゼットと納戸、ウォークインクロゼットなど充実の収納スペース



■所在／荒川区南千住8丁目 ■交通／JR常磐線「南千住」駅徒歩15分
■専有／85.73㎡(25.93坪) ■バルコニー／12.60㎡
■構造／SRC造20階建8階部分 ■間取／3LDK ■建築／2007年1月
■管理員／日勤 ■管理費／月額11,330円
■修繕積立金／月額18,500円(媒介)
ネットNo.FQ86588



09 マンション JR常磐緩行線 金町 4,750 万円
ヴィナシス金町タワーレジデンス

◆図書館、スーパー、コンビニなどが揃った複合施設
◆24時間常駐管理体制
◆18階部分眺望良好

■所在／葛飾区金町6丁目 ■交通／JR常磐緩行線「金町」駅徒歩2分
■専有／67.63㎡(20.45坪) ■バルコニー／15.10㎡
■構造／SRC造39階(地下18階)建18階部分
■間取／3LDK
■建築／2009年7月
■管理員／常勤
■管理費／月額14,700円
■修繕積立金／月額20,400円
■その他／月額378円(媒介)
ネットNo.FP85158



10 マンション JR常磐線 南千住 4,880 万円
東京フロンティアシアターバンフォートウエストブロック

◆天井高2.7mのリビングダイニングは開放感があります
◆3LDK・81.77㎡のお部屋
◆1620サイズのビューバス
◆家族全員で楽しめるアイランドカウンター

■所在／荒川区南千住8丁目 ■交通／JR常磐線「南千住」駅徒歩15分
■専有／81.77㎡(24.73坪) ■バルコニー／13.40㎡
※専有面積には、トランクルーム面積0.70㎡を含む
■構造／SRC造20階建4階部分 ■間取／3LDK ■建築／2007年1月
■管理員／常勤 ■管理費／月額14,730円
■修繕積立金／月額19,240円 ■駐車場空有／月額1,800円(媒介)
ネットNo.FQ97805



11 マンション 京成本線 千住大橋 4,980 万円
オーベルグランディオ千住大橋エアーズ

◆京成本線「千住大橋」駅徒歩4分
◆11階部分南西向きにつき日当たり良好
◆2014年12月築
◆ゲストルームなど充実した共用施設

■所在／足立区千住緑町1丁目 ■交通／京成本線「千住大橋」駅徒歩4分
■専有／75.51㎡(22.84坪) ■バルコニー／12.80㎡
■構造／RC造15階建11階部分 ■間取／3LDK ■建築／2014年12月
■管理員／日勤 ■管理費／月額11,300円 ■修繕積立金／月額6,040円
■駐車場空有／月額8,000円 ■その他／月額1,260円(媒介)
ネットNo.FR65980



12 マンション JR常磐線 南千住 5,280 万円
ダイナシティ東京リバーゲート

◆90.60㎡・4LDK
◆2階部分、3方角住戸(南・東・北)
◆バルコニー奥行約2m
◆風通し良好! 北側は隅田川を望む眺望
◆2019年7月大規模修繕工事完了予定

■所在／荒川区南千住7丁目 ■交通／JR常磐線「南千住」駅徒歩8分
■専有／90.60㎡(27.4坪) ■バルコニー／15.60㎡
■構造／RC造14階建2階部分
■間取／4LDK ■建築／2006年2月
■管理員／日勤 ■管理費／月額12,460円
■修繕積立金／月額6,340円(媒介)
ネットNo.FM23430



13 マンション 京成本線 千住大橋 5,380 万円
AQUA VISTA

◆2015年3月築
◆11階部分、眺望良好、75.01㎡、3LDK
◆再開発で誕生した千住大橋エリア
◆京成本線「千住大橋」駅徒歩3分

■所在／足立区千住橋戸町 ■交通／京成本線「千住大橋」駅徒歩3分
■専有／75.01㎡(22.69坪) ■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造16階建11階部分 ■間取／3LDK ■建築／2015年2月
■管理員／日勤 ■管理費／月額10,600円
■修繕積立金／月額7,810円 ■その他／月額2,243円(媒介)
ネットNo.FR21686



14 マンション JR常磐線 南千住 5,770 万円
リバーフェイス

◆3路線利用できる「南千住」駅徒歩14分
◆南西・北西に面した角部屋
◆93㎡・3LDK・約19帖の広々リビング
◆総戸数303戸の大規模マンション

■所在／荒川区南千住3丁目 ■交通／JR常磐線「南千住」駅徒歩14分
■専有／93.61㎡(28.31坪) ■バルコニー／27.54㎡
■構造／SRC造20階建5階部分 ■間取／3LDK
■建築／2009年2月 ■管理員／日勤 ■管理費／月額16,990円
■修繕積立金／月額19,660円 ■駐車場空有／月額11,000円(媒介)
ネットNo.FR67942



15 マンション JR常磐線 南千住 7,280 万円
プランズタワー南千住

◆JR常磐線・日比谷線・つくばエクスプレス線「南千住」駅徒歩1分
◆制振工法によるタワーマンション
◆東・北側に面した角住戸
◆リビングはゆとりの17.3帖



■所在／荒川区南千住7丁目 ■交通／JR常磐線「南千住」駅徒歩1分
■専有／74.77㎡(22.61坪) ■バルコニー／9.91㎡
■構造／RC造28階建18階部分
■間取／2LDK ■建築／2010年1月
■管理員／常勤 ■管理費／月額19,000円
■修繕積立金／月額12,780円(媒介)
ネットNo.FP53398



16 マンション 東京メトロ 千代田線 町屋 7,480 万円
マークスタワー

◆千代田線「町屋」駅改札口出入りに専用通路あり
◆免震構造・高強度100年コンクリート・高強度鉄筋

■所在／荒川区荒川7丁目 ■交通／東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩1分
■専有／74.95㎡(22.67坪) ■バルコニー／13.30㎡
■構造／RC造28階(地下2階)建25階部分
■間取／2LDK ■建築／2006年3月
■管理員／常勤 ■管理費／月額15,115円
■修繕積立金／月額15,290円(媒介)
ネットNo.FQ86599



略号 ●SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造 ●RC造…鉄骨コンクリート造 ●S造…鉄骨造 ●WIC…ウォークインクローゼット ●SIC…シューズインクローゼット※広告作成中に成約となる場合がありますのでご承知ください。※取引態様「媒介」と表示されているものは、販売価格の他に媒介手数料を別途申し受けます。■価格は全て代金総額表示しております。(税込)とは消費税という意味です。■掲載物件の概要は平成31年2月4日現在のものです。■広告有効期限:平成31年2月28日。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※写真は一部CG加工したものです。※利用回とは、不動産の1年間(満室時)の予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。又、公租公課その他当該物件を維持するために必要な諸費用の控除前のものです。※想定賃料収入は将来に渡りその金額を保証するものではありません。

