

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

ライオンズマンション小島町

三川区西葛西3丁目10-22

3144.47 m²

下記参照

準工業地域	近隣商業地域
壁芯) 70.95 m ² (21.46 坪)	
8.43 m ² (2.55 坪)	
----- m ² (----- 坪)	

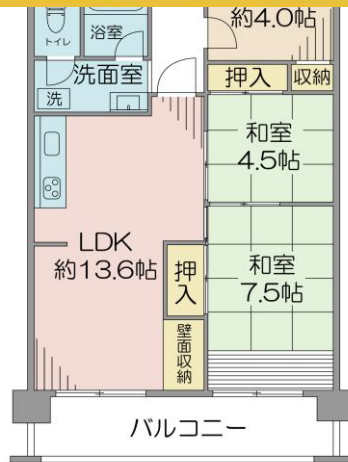


■平成21年12月耐震改修工事実施済

■新耐震基準適合マンションにつき、
各種減税措置利用可能です！

- 総戸数96戸
- 西葛西駅徒歩6分
- 西葛西3丁目

物件特徴



間取り	(3LDK)	1棟の総戸数	(96 戸)
構造	(鉄筋コンクリート造)	階建	(9 階)
建築	(1979年5月)	外装	(2009年12月)
分譲会社	(大京観光株式会社)		
施工会社	(新建設株式会社)		
管理会社	(株式会社興和ビルメンテ)		
管理形態	(管理会社に一部委託)		
管理員	(日勤(住込))		
管理費	(月額 9,900 円)		
修繕積立金	(月額 16,390 円)		
その他	(月額 330 円)		
合計	(月額 26,620 円)		
駐車場	空無 (月額 20,000 円)		
トランクルーム	無し (月額 ----- 円)		
給湯	(電気温水器)		
ガス	(都市ガス)	エレベータ	(有り)
現況	(空室)	(契約後 ----- ヶ月)	
期日	(相談)		

その他:CATV使用料
土地の共用部分について
1 2300.50m² ; 90,094/8,420,000
2 843.97m² ; 17,548/8,420,000
※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

Information

・西葛西小学校:約220m(徒歩3分)・西葛西中学校:約450m(徒歩6分)・イオン葛西店:約170m(徒歩2分)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

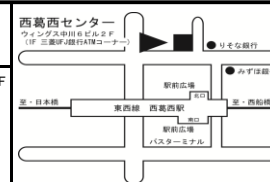
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

担当 佐藤

検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。