速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

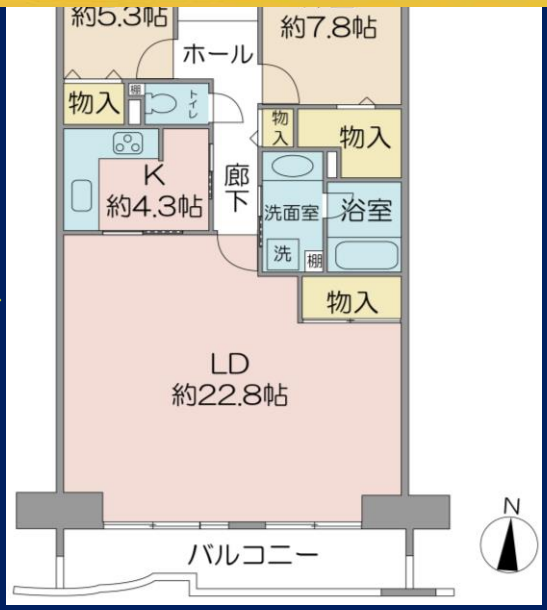
■ゆとりのリビングダイニング22.8帖

■2WAYキッチン

■アルコーブ付玄関・モニター付インターフォン

大規模マンション / 5年以内大規模修繕済 / 100%駐車場 / TVモニター付インターホン / 浴室換気乾燥機 / 南向き(南東・南西含)

海が見える / 追い焚き / LDK15帖以上 / 小学校徒歩5分以内 / スーパー徒歩5分以内 / 公園徒歩5分以内



Information 市立高洲小学校；約290m＊市立高洲中学校；約600m＊オーケー新浦安店；約190m＊高洲海浜公園;約400

潮音の街

	丁目1－4	
	46 ㎡	
	／ 2497962	
	高層住居専用地域	）
	89.28 ㎡（ 27.00 坪）	
	9.7 ㎡（ 2.93 坪）	
	㎡（ 坪）	
	）1棟の総戸数（ 62 戸）	
	構造（ 鉄筋コンクリート 造 11 階建）	
	建築（ 1995年3月 ）外装（ 2019年度）	
物	分譲会社（ 住宅・都市整備公団 ）	
	施工会社（ ）	
	管理会社（ 日本総合住生活株式会社 ）	
	管理形態（ 管理会社に一部委託 ）	
	管理員（ 日勤 ）	
	管理費（ 月額 10,000 円 ）	
	修繕積立金（ 月額 11,550 円 ）	
	その他（ 月額 0 円 ）	
	合計（ 月額 21,550 円 ）	
施設	駐車場 空有（ 月額 4000 円 ）	
	トランクルーム 無し（ 月額 ——— 円 ）	
	給湯（ ガス ）	
	ガス（ 都市ガス ）エレベータ（ 有り ）	
引渡	現況（ 居住中 ）相談（ 契約後 ヶ月 ）	
	期日（ 相談 ）	
備考	全体総戸数 293戸	
	修繕積立金月額内訳 全体3,000円、棟別8550円 合計11,550円	
	＊棟別修繕積立金登記面積1㎡あたり100円⇒140円に値上げ予	
	（2021年10月分より）	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

TAISEI For a Lively World

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

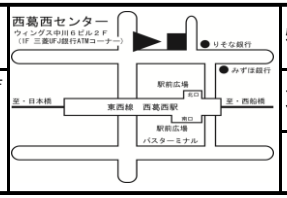
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号（一社）不動産協会会員
（一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1－11ウイング'ス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様（ 媒介 ）

担当	佐藤	検印			

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。