

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



●充実の設備仕様●  
 ◆オープンカウンターキッチン◆  
 ◆ICチップ内蔵ノンタッチキー◆  
 ◆約2.2mのハイサッシュ・ペアガラス採用◆  
 ◆カラーモニター付インターホン◆ など



生活伝言板

●千葉ポートパーク: 約130m ●マルエツプチ: 約720m ●千葉中央郵便局: 約380m ●千葉市役所: 約1,100m



担当の  
綾部です。

長 9 分

名称 グランスイートブルー ベイフロントタワー  
( 階 )

所在	(住所表示) 千葉市中央区中央港1丁目20 - 21
土地	所有権 面積 15897.55 m <sup>2</sup> 共有持分: / 2747650 用途地域 ( 商業地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) アルコーブ m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 3LDK ) 1棟の総戸数 ( 335 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート 造 22 階建 ) 建築 ( 平成24年2月 )
管理会社	( 丸紅株式会社 ) ( 株式会社ピーエス三菱 ) ( 三菱地所コミュニティ株式会社 ) ( 管理会社に全部委託 ) ( 日勤 )
物	管理費 ( 月額 円 ) 修繕積立金 ( 月額 円 ) その他 ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 円 )
施設	駐車場 空有 ( 月額 900 ~ 7,900 円 ) 給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引渡	現況 ( 空家 ) 期日 ( 即可 )
備考	【その他内訳】 ・インターネット接続料金: 770円 ・オブティキャスト施設利用料: 385円

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ  
大成有楽不動産販売

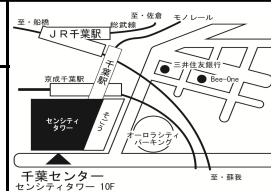
大成有楽不動産販売株式会社  
 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

千葉センター

〒260-0028 千葉市中央区新町1000センシティワ- 10F

☎ 043-245-9231

FAX 043-245-7752



物件No.

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 綾部 検印 (平部)

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。