

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

に立地

徒歩 6 分	所在 (住所表示) 板橋区清水町																																								
<p style="color: red; font-size: 2em;">に立地</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top; width: 15%;">土 地</td> <td>所有権 ( 公簿 ) <span style="float: right;"><math>m^2</math> ( 坪 )</span></td> </tr> <tr> <td>私道(外) 備考参照 <math>m^2</math> ※道路後退用地約10.0m<sup>2</sup>含む。</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">地</td> <td>地目 ( 宅地 )</td> </tr> <tr> <td>地勢 ( 平坦 )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">接面道路</td> <td>公道・私道</td> </tr> <tr> <td>方位・道路幅員</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">物</td> <td>道路面より ( 平坦 ) 補装 ( アスファルト )</td> </tr> <tr> <td>構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 陸屋根3階建</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">建</td> <td>建築 ( 昭和49年3月 ) 増改築 ( 無し )</td> </tr> <tr> <td>1階 ( <math>m^2</math> ) 2階 ( <math>m^2</math> )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">物</td> <td>3階 ( <math>m^2</math> )</td> </tr> <tr> <td>合計 ( 公簿 ) <math>m^2</math> ( 坪 )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">間取り</td> <td>間取り ( )</td> </tr> <tr> <td>建ぺい率 % 容積率 %</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">制 限</td> <td>用途地域 ( 近隣商業地域 )</td> </tr> <tr> <td>高度地区 ( 第3種 ) 防火地域 ( 準防火 )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">都市計画</td> <td>市街化区域</td> </tr> <tr> <td>土地区画整理事業 ( 無し ) 計画道路 ( 有り )</td> </tr> <tr> <td colspan="2">その他法令上の制限 ( )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">施 設</td> <td>水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス )</td> </tr> <tr> <td>污水 ( 本下水 )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">施 設</td> <td>雑排水 ( 本下水 )</td> </tr> <tr> <td>駐車スペース ( 有り )</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="vertical-align: top;">引 渡</td> <td>現況 ( 備考参照 ) 相談 ( 契約後 ヶ月 )</td> </tr> <tr> <td>期日 ( 即 )</td> </tr> <tr> <td>備 考</td> <td>※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます</td> </tr> </table>		土 地	所有権 ( 公簿 ) <span style="float: right;"><math>m^2</math> ( 坪 )</span>	私道(外) 備考参照 $m^2$ ※道路後退用地約10.0m <sup>2</sup> 含む。	地	地目 ( 宅地 )	地勢 ( 平坦 )	接面道路	公道・私道	方位・道路幅員	物	道路面より ( 平坦 ) 補装 ( アスファルト )	構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 陸屋根3階建	建	建築 ( 昭和49年3月 ) 増改築 ( 無し )	1階 ( $m^2$ ) 2階 ( $m^2$ )	物	3階 ( $m^2$ )	合計 ( 公簿 ) $m^2$ ( 坪 )	間取り	間取り ( )	建ぺい率 % 容積率 %	制 限	用途地域 ( 近隣商業地域 )	高度地区 ( 第3種 ) 防火地域 ( 準防火 )	都市計画	市街化区域	土地区画整理事業 ( 無し ) 計画道路 ( 有り )	その他法令上の制限 ( )		施 設	水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス )	污水 ( 本下水 )	施 設	雑排水 ( 本下水 )	駐車スペース ( 有り )	引 渡	現況 ( 備考参照 ) 相談 ( 契約後 ヶ月 )	期日 ( 即 )	備 考	※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます
土 地	所有権 ( 公簿 ) <span style="float: right;"><math>m^2</math> ( 坪 )</span>																																								
	私道(外) 備考参照 $m^2$ ※道路後退用地約10.0m <sup>2</sup> 含む。																																								
地	地目 ( 宅地 )																																								
	地勢 ( 平坦 )																																								
接面道路	公道・私道																																								
	方位・道路幅員																																								
物	道路面より ( 平坦 ) 補装 ( アスファルト )																																								
	構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 陸屋根3階建																																								
建	建築 ( 昭和49年3月 ) 増改築 ( 無し )																																								
	1階 ( $m^2$ ) 2階 ( $m^2$ )																																								
物	3階 ( $m^2$ )																																								
	合計 ( 公簿 ) $m^2$ ( 坪 )																																								
間取り	間取り ( )																																								
	建ぺい率 % 容積率 %																																								
制 限	用途地域 ( 近隣商業地域 )																																								
	高度地区 ( 第3種 ) 防火地域 ( 準防火 )																																								
都市計画	市街化区域																																								
	土地区画整理事業 ( 無し ) 計画道路 ( 有り )																																								
その他法令上の制限 ( )																																									
施 設	水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス )																																								
	污水 ( 本下水 )																																								
施 設	雑排水 ( 本下水 )																																								
	駐車スペース ( 有り )																																								
引 渡	現況 ( 備考参照 ) 相談 ( 契約後 ヶ月 )																																								
	期日 ( 即 )																																								
備 考	※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます																																								



※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



# 大成建設グループ **大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**池袋センター**

物件No. GH55433

## 取引態様 ( 媒介 )

資料  
作成 大熊 檢印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。