

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

シティタワーズ豊洲ザ・シンボル

丁目6-8

16,571.59 m²
9,223 / 6,502,641

(工業地域)
壁芯) 92.23 m² (約27.89 坪)
5.68 m² (約1.71 坪)
3LDK
(850 戸)

構造 (鉄筋コンクリート造地下1階付44階建)
建築 (平成21年(2009年)12月)
分譲会社 (住友不動産株式会社)
施工会社 (株式会社竹中工務店)
管理会社 (住友不動産建物サービス株式会社)
管理形態 (全部委託)
管理員 (日勤 ※夜間警備員 24時間有人管理)
管理費 (月額 21,970 円)
修繕積立金 (月額 15,220 円)
合計 (月額 37,190 円)

物

施

設

引

渡

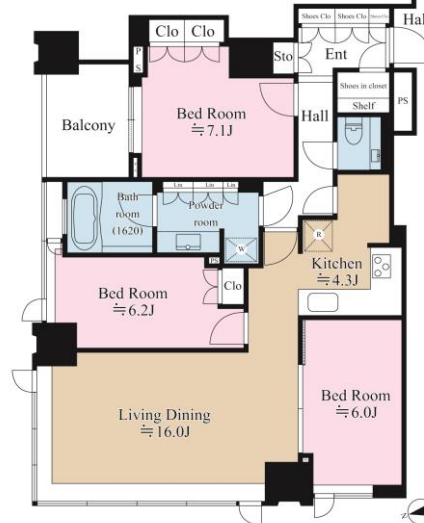
備

考

駐車場 空有 (月額:26,000円~48,000円)
給湯 (ガス給湯器)
ガス (都市ガス) エレベータ (有)
現況 (居住中)
期日 (相談)
※ 図面と現況が異なる場合は現況優先です。
※ 専有面積にはサイクルトラック面積2.15m²(0.65坪)を含みます。

★高層階 ★広々LD 16帖! ★スカイツリーがご覧いただけます♪

- ◆食器洗浄機・ディスポージャー
- ◆リビングダイニング 約16帖
- ◆トイレには手洗いカウンター
- ◆天然石カウンタートップ



【マンション特徴】

- 制震構造採用の44階建てタワーレジデンス
- 24時間有人管理(夜間警備員)
- ペット飼育可(規約による制限有)
- LDにはダイナミックパノラマウィンドウを採用
- 共用廊下は内廊下設計

【共用施設】

- ◆ゲストルーム ※シティタワーズ豊洲ザ・ツイン内
- ◆シアター・カラオケルーム ※シティタワーズ豊洲ザ・ツイン内
- ◆スカイラウンジ(32階) / スカイデッキ(2階)
- ◆コンシェルジュサービス / レンタサイクル 他

住友不動産株式会社 旧分譲
株式会社竹中工務店施工のマンション
ダイナミックパノラマウィンドウを採用した
明るく開放的なリビングダイニング!!



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3-27-17長谷川ビル 1F

☎ 03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FQ38820

取引態様 (媒介)

資料作成 鈴木 検印